

POLITICA DE UTILIZARE ACCEPTABILĂ

Parte integrantă din Termenii și Condițiile Platformei VERGO · Anexa 5 la Contractul-cadru

Protejează integritatea Platformei, drepturile celorlalți utilizatori și investiția VERGO în constituirea bazei de date. Se aplică tuturor Utilizatorilor, indiferent de statul de reședință sau de stabilire. Încălcarea constituie încălcare contractuală și poate atrage suspendarea sau încetarea accesului.

1. Utilizări permise

- evaluarea preliminară a unor amplasamente în interesul propriu al Utilizatorului sau al clienților săi direcți, în cadrul unei relații de consultanță;
- prioritizarea internă a portofoliilor de terenuri;
- pregătirea deciziilor proprii de dezvoltare sau de investiție.

2. Utilizări interzise

2.1. Extragere și acces automatizat

a) accesarea Platformei prin roboți, scripturi, crawlere, scrapere sau alte mijloace automatizate neautorizate expres în scris; b) extragerea sistematică, integrală sau a unei părți substanțiale — cantitativ ori calitativ — din conținutul bazei de date a Platformei, precum și reutilizarea repetată și sistematică a unor părți nesubstanțiale, contrar exploatării normale a bazei de date; c) generarea de analize în serie, prin volum sau tipar de utilizare vădit disproporționat față de o utilizare umană normală, în scopul reconstituirii bazei de date; d) ocolirea limitelor de rată, a mecanismelor de autentificare sau a oricărei măsuri de protecție.

Baza de date a Platformei este protejată prin dreptul *sui generis* al fabricantului (Directiva 96/9/CE; Legea nr. 8/1996). Încălcarea lit. b) angajează răspunderea inclusiv în afara raportului contractual.

2.2. Concurență și inginerie inversă

a) utilizarea Platformei, a rezultatelor sau a datelor pentru dezvoltarea, antrenarea, evaluarea, calibrarea sau compararea unui produs ori serviciu concurent; b) ingineria inversă, decompilarea, dezasamblarea sau orice tentativă de reconstituire a algoritmilor, pragurilor ori ponderilor; c) testarea sistematică a Platformei cu scopul de a deduce metodologia; d) accesarea de către, sau în beneficiul, unei entități concurente, direct ori prin interpuși.

2.3. Revânzare și partajare

a) revânzarea, sublicențierea, închirierea sau punerea la dispoziția terților a accesului; b) partajarea credențialelor; conturile sunt strict nominale; c) comercializarea rapoartelor, ca atare sau reformatate; d) includerea rapoartelor în memorandumuri de vânzare, prospecte, dosare de finanțare bancară sau alte documente destinate a fi folosite de terți ca temei de decizie, fără acordul scris prealabil al VERGO.

2.4. Conținut și date încărcate

Este interzisă încărcarea de: a) date cu caracter personal pentru care Utilizatorul nu deține un temei legal valabil de transmitere; b) **coduri numerice personale sau alți identificatori personali** neacoperiți, precum și categorii speciale de date (art. 9 GDPR); c) date obținute ilegal ori în încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală sau a unor obligații de confidențialitate; d) documente falsificate, modificate ori prezentate ca fiind altceva decât sunt; e) fișiere care conțin cod malițios; f) conținut ilegal, defăimător sau care încalcă drepturile terților.

2.5. Securitate și integritate

a) accesarea sau tentativa de accesare a conturilor, datelor ori infrastructurii altor utilizatori; b) testarea vulnerabilităților fără autorizare scrisă prealabilă; c) orice acțiune care degradează, supraîncarcă sau perturbă funcționarea Platformei; d) utilizarea Platformei în scopuri frauduloase, inclusiv testarea instrumentelor de plată furate.

2.6. Prezentare denaturată

a) prezentarea unui raport ca fiind aviz, certificat, expertiză, evaluare sau document oficial; b) modificarea, trunchierea ori eliminarea mențiunilor de sursă, versiune, dată sau limitare; c) atribuirea către VERGO a unor concluzii pe care aceasta nu le-a formulat; d) sugerarea unei relații oficiale, a unui parteneriat sau a unei aprobări din partea unei autorități publice ori a unui furnizor de date.

2.7. Declarații false privind statutul

a) declararea falsă a calității de persoană juridică, a statutului de stabilire sau a unui cod de TVA care nu aparține Utilizatorului, în scopul obținerii unui tratament fiscal ori contractual diferit; b) menținerea în cont a unor date de facturare inexacte după ce Utilizatorul a luat cunoștință de eroare.

3. Cercetare de securitate

VERGO încurajează raportarea responsabilă a vulnerabilităților. Cercetătorii care raportează la office@vergo.ro, fără a exploata vulnerabilitatea, fără a accesa date ale altor utilizatori și fără a face publică problema înainte de remediere, nu vor face obiectul unor acțiuni din partea VERGO pentru activitatea de testare desfășurată în aceste limite.

4. Măsuri aplicabile

În funcție de gravitate: avertisment; limitarea temporară a ratei de utilizare; suspendarea contului; încetarea contractului; solicitarea de despăgubiri; sesizarea autorităților competente.

Ori de câte ori este posibil fără a compromite protecția Platformei sau a terților, VERGO notifică în prealabil Utilizatorul și acordă un termen rezonabil de remediere.

Contestațiile se transmit la office@vergo.ro; VERGO răspunde motivat în cel mult 15 zile lucrătoare.